



# INHALTSVERZEICHNIS

## TEKTUR

Büroweg

Ja

Nein

Eingang:

Unterlagen angefordert:

Fristablauf:

Bauherr: \_\_\_\_\_ Bauvorhaben: \_\_\_\_\_

	Bemerkung	Ja	Nein	Nicht erf.
Planmappen (grün, rot, gelb)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauantragsformular		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wird eine Befreiung beantragt (gem. §31 Abs. 2 BauGB)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Liegt die Begründung zur Befreiung bei (gem. Art. 63 Abs. 2 BayBO)</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kontakt Daten Bauherr u. Entwurfsverfasser		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Katastrerauszug mit amtlichem Lageplan M = 1:1000 ( <b>Original, mit Eigentümersnachweis</b> )		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lageplan mit Darstellung des Vorhabens		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stellplatznachweis (-berechnung) gemäß gemeindlicher Stellplatzsatzung	auch bei einzelnen Wohneinheiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baubeschreibung mit Angabe zur Gebäudeklasse		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Berechnungen für das Maß der baulichen Nutzung (GRZ und GFZ) wenn Festsetzungen in rechtskräftig B.-Plan		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baustatistik ( <b>Achtung: neuer Bogen ab 2012</b> )		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohn-/Nutzflächenberechnung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bauzeichnungen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entwässerungsplan (Grundleitungen mit Anschluss an öffentlichen Kanal in Grundriss + pdf-Datei für Tiefbautechnik)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unterschriften vollständig, Bauherr		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unterschriften vollständig, Nachbarn		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
nicht unterschrieben:				
Unterschrift Planungsbüro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Freiflächengestaltungsplan (wenn in B.-Plan gefordert)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PDF-Dateien	wenn Antrag in Bau- und Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Gemäß Art. 65 (2) BayBO, bitten wir um Behebung der Bauantragsmängel innerhalb von 4 Wochen.  
Bei Nichteinhaltung dieser Frist, gilt der Antrag als zurückgenommen, die angefallenen Verwaltungskosten werden in Rechnung gestellt.



	Bemerkung	Ja	Nein	Nicht erf.
<b>Bauzeichnungen (gem. § 8 BauVorIV)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sind die Wandhöhen nach Art. 6 Abs. 4 BayBO eingetragen</li> <li>• sind die im Stellplatznachweis angegebenen Stellplätze eingezeichnet</li> <li>• sind bestehendes und geplantes Gelände mit Bemaßung eingezeichnet</li> <li>•</li> <li>•</li> <li>•</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Liegen ggf. folgende Nachweise bei:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> <li>•</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Sonstiges</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien/Unterlagen von Tektur/Änderung</li> <li>• Darstellung vorher - nachher</li> </ul>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wolnzach, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Sachbearbeiter

Änderungen zum genehmigten Bauantrag:

---



---



---



---



---