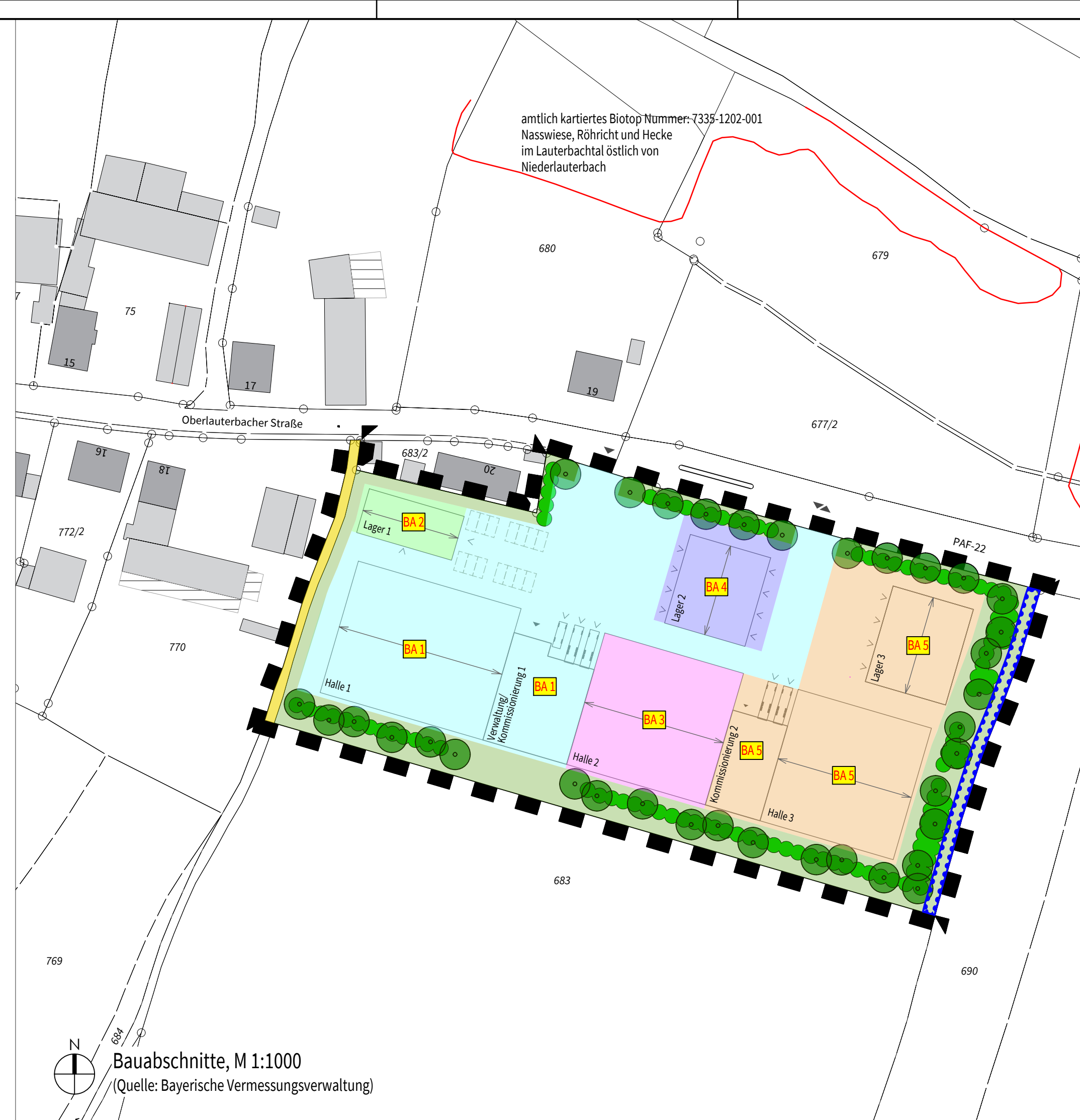
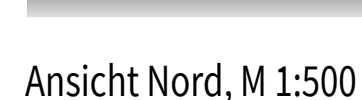
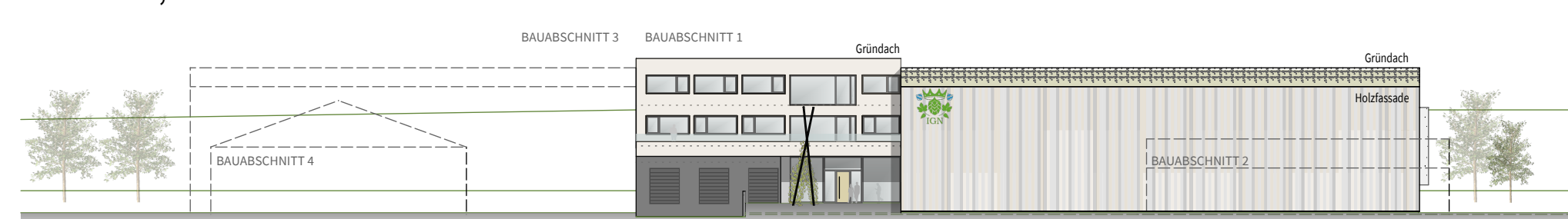
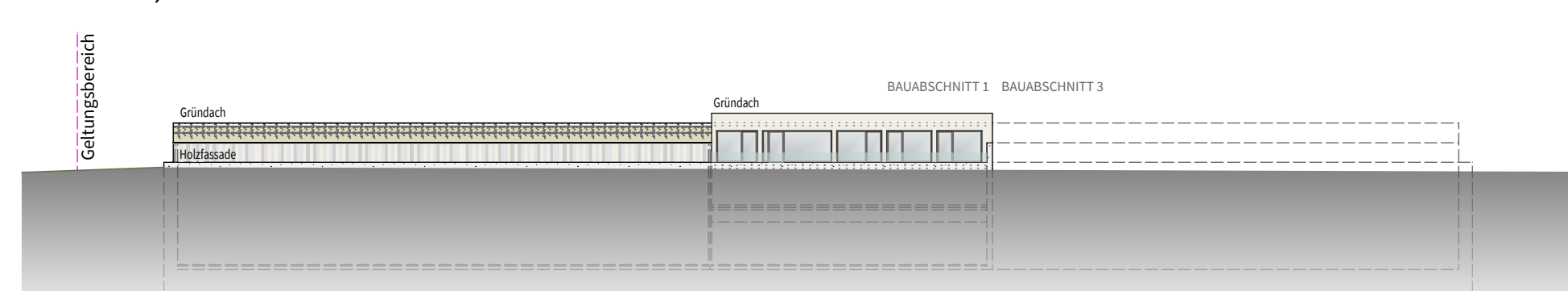
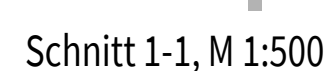
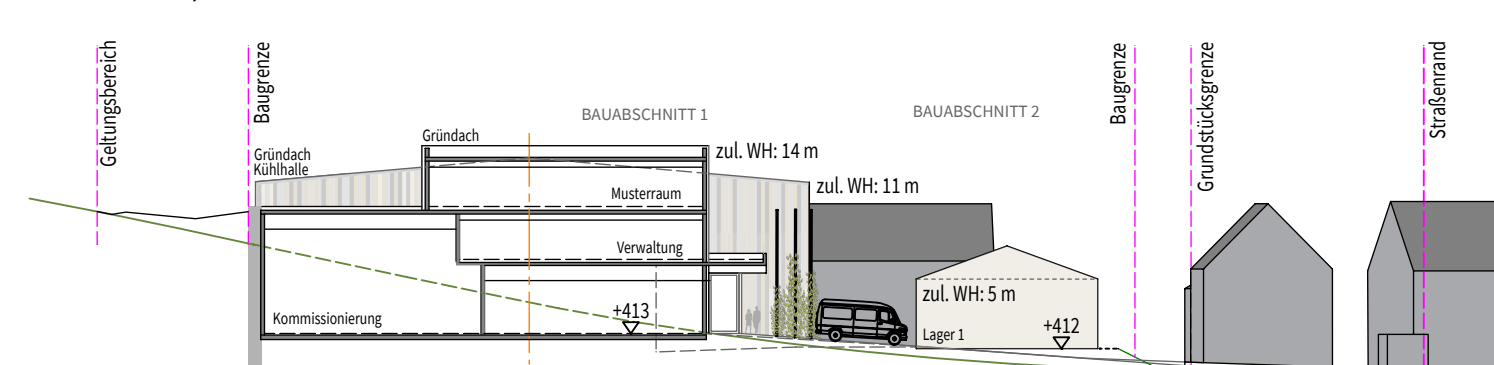
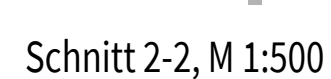
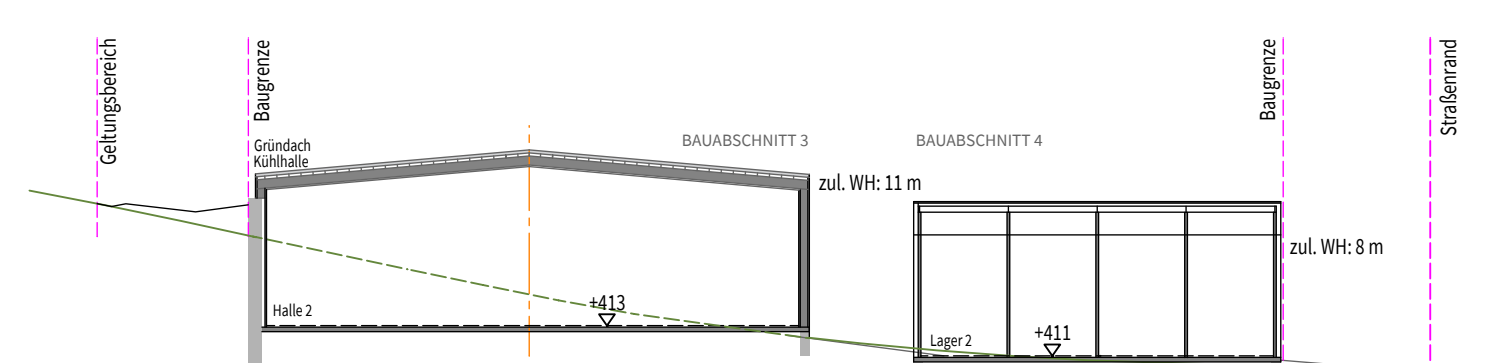
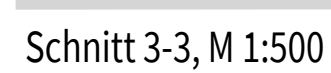
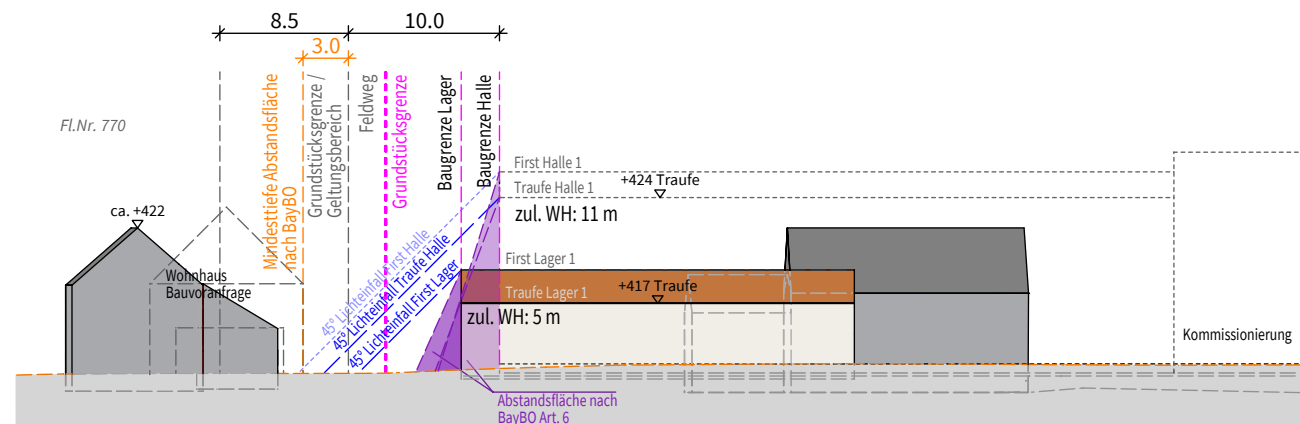


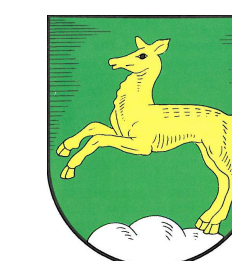


Legende

- | | |
|--|--|
| | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans |
| | Baugrenze |
| | Anbauverbotszone |
| | Flurstücksnummer |
| | bestehendes Gebäude |
| | Maßangaben in Meter (ca.-Angaben) |
| | geplante Gebäude |
| | Firstverlauf |
| | öffentliche Verkehrsfläche: Feldweg |
| | Private Grundstücksflächen zur Eingrünung |
| | Einzelbäume |
| | Strauchhecken |
| | Private Grundstücksflächen mit Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft - naturschutzfachliche Ausgleichsfläche |
| | Private Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses |
| | geplante Bauabschnitte |
| | Zufahrt |
| | Zu- und Abfahrt |

Wolnzach, den ____.

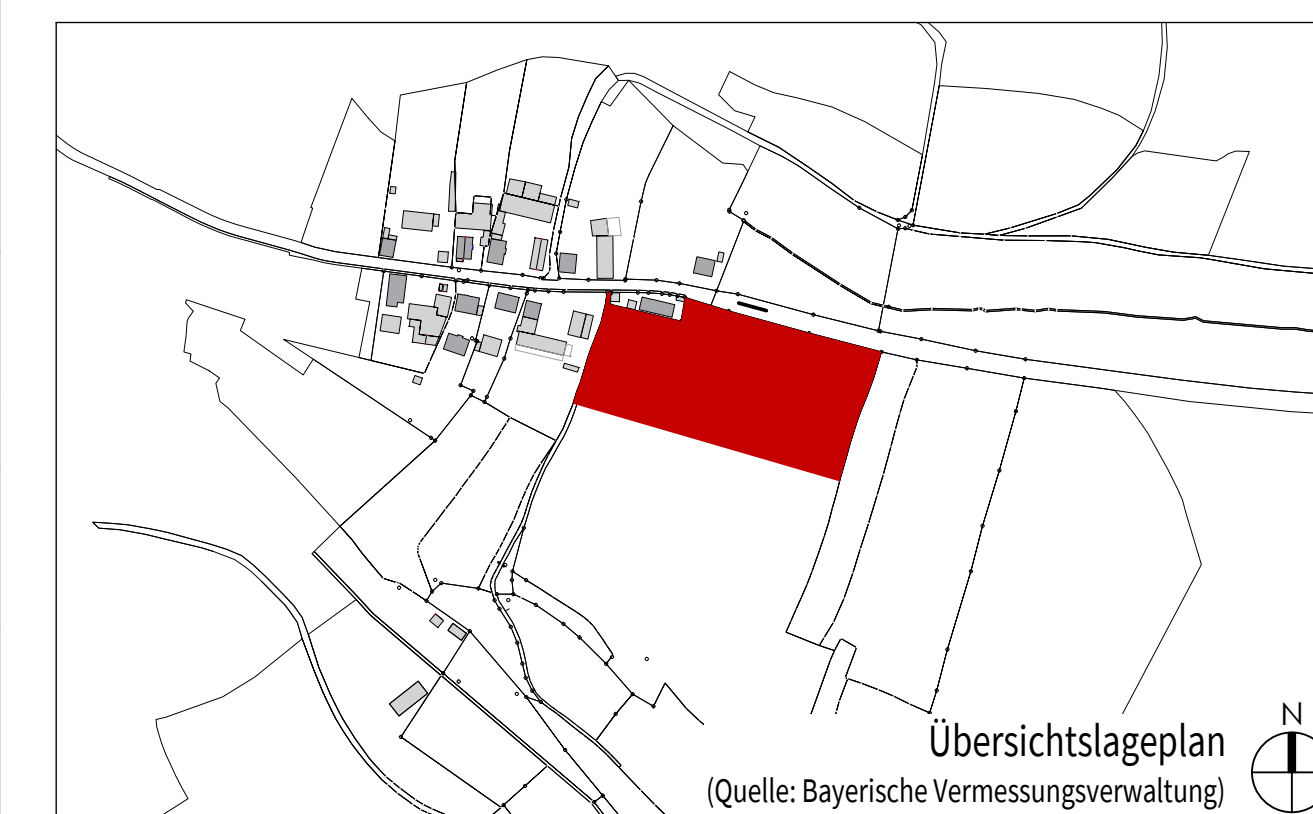
(Jens Machold, 1. Bürgermeister)



Markt Wolnzach

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 150

"IGN Kühlhallen und Kommissionierung"



G.) Vorhaben- und Erschließungsplan

DER ENTWURFSVERFASSER
PFAFFENHOFEN A.D. ILM, 17.07.2025

BEBAUUNGSPLAN
WOLFGANG EICHENSEHER
EICHENSEHER INGENIEURE GMBH
LUITPOLDSTRASSE 2A
85276 PFAFFENHOFEN A.D. DONAU

W. Eichenseher

$$H/B = 594 / 780 (0.46m^2)$$

Allplan 2023