Berechnung der Ausgleichsfläche

Zur 1. Änderung der Innenbereichssatzung NR. 2
„Niederlauterbach – An der Weinzierlstraße“

Zu bewertende -Eingriffsfläche:

Eingriffsfläche **2.006 m²**

Aus dem beigefügten Plan und der Begründung sind die Maßnahmen zur Vermeidung und Minderung des Eingriffs beschrieben. Das Gebiet ist nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde wie folgt einzustufen:

Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild: Kategorie I
Eingriffsschwere: Typ B GRZ < 0,35
Faktor: 0,2 – 0,5

Durch die Maßnahmen zur Vermeidung und Minderung des Eingriffs wird der Faktor reduziert auf: 0,5 nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde

Ausgleichsfläche: **2.006 m² x Faktor 0,5 = 1.003 m²**

Ausgleichsfläche

Die erforderliche Ausgleichsfläche ist von den Eigentümern zu erbringen.

Ausgleichsbedarf

Erforderliche Ausgleichsfläche: **1.003 m²**

Ausgleichsfläche

Fl.Nr. 403 Ortsrandeingrünung **1.003 m²**